REPUBLIQUE DU BENIN
COUR D'APPEL DE PARAKOU

Albarika, Parakou, Bénin
sec.ca-parakou@justice.bj
https://ca-par.justice.bj

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

MATIERE: **PROPRIÉTÉ FONCIÈRE**
FORMATION: **SECTION DE PROPRIÉTÉ FONCIÈRE 2**

DATE ET HEURE: **11 NOVEMBRE 2026 09:00**
SALLE: **GRANDE SALLE D'AUDIENCE**

NUMERO	REFERENCES	Rencontres			OBJET	MOTIF
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
01.	CA-PAR/RG/2024/0002	MAMA BONI GORO Souaibou	HERITIERS DE FEU ASSOGBA DOSSOU		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 25 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 25-11-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour les parties et les conseils absents
02.	CA-PAR/RG/2024/0005	ADAM SEBO KOURI Alou	BONI Ibrahim		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 25 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 25-11-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour la remise du mémoire aux appelants et pour les débats sommaires, et pour convoquer les appelants

NUMERO	REFERENCES	Rencontres			OBJET	MOTIF
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
03.	CA-PAR/RG/2024/0018	IDAH Bouti KOUAGOU Ernest SIMBIA Kouyiédouba BADEBA Gabriel	COLLECTIVITE KOUCOINTIEGOU		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 02 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 02-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour les observations de l'appelant au mémoire des intimés
04.	CA-PAR/RG/2024/0030	DABOUDOU Mama	GBEOU N. Urbain		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 09 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 09-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour attente du rapport d'expertise
05.	CA-PAR/RG/2024/0033	SACCA Sabi SACCA Bourai	SUCCESSION DE FEU OROU BOURO Amadou		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 25 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 25-11-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour les contres répliques éventuelles de l'appelant , pour convoquer les intimés et pour le conseil des appelants absents

NUMERO	REFERENCES	Rencontres			OBJET	MOTIF
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
06.	CA-PAR/RG/2024/0034	SUCCESSION ILOU SAAH TCHANGA	SUCCESSION BOURAIMA Bani		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 09 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 09-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour les répliques de l'appelant
07.	CA-PAR/RG/2024/0040	SUCCESSION DE FEU MOUSSA Sebourama	MOUSSA Zimé Et Autres		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 25 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 25-11-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour les parties absentes et à défaut pour être à nouveau radié
08.	CA-PAR/RG/2024/0043	HONNON Koffi	SOMMA Victor		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 16 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 16-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour l'intimé et son conseil absents
09.	CA-PAR/RG/2024/0058	SUCCESSSION GARBA Aboubacari	SUCCESSION OROU Adamou Yari		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 09 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 09-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour l'appelant et son conseil asbent et pour les conclusions de ce dernier

NUMERO	REFERENCES	Rencontres			OBJET	MOTIF
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
10.	CA-PAR/RG/2024/0062	SUCCESSION DAGRI SERO	KORA MANGA GOUNOU Paul		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 09 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 09-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour l'appelant absent et pour la reprise des débats
11.	CA-PAR/RG/2025/0019	MOUSSA Oumarou	SUCCESSION DE FEU IGOUMON DOKA		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 09 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 09-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour les répliques de l'appelant
12.	CA-PAR/RG/2025/0030	TAMOU Sariki	WARIGUI Magassi		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 09 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 09-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour les observations de l'intervenante volontaire et de l'intimé au mémoire en contre réplique de l'appelant , pour les observations de l'appelant et de l'intimé au mémoire de l'intervennante volontaire et pour les débats sommaires

NUMERO	REFERENCES	Rencontres			OBJET	MOTIF
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
13.	CA-PAR/RG/2025/0102	KORA Sabi Zacharie	KORA Yokossi		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 09 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 09-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour les parties absentes et pour la reprise des débats
14.	CA-PAR/RG/2025/0136	SUCCESSION DE FEU GUIDA Worou	HAMADOU Oumarou BEREKO Dembo		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 09 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 09-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour les observations des appelants au mémoire des intimés et pour la reprise des débats
15.	CA-PAR/RG/2025/0151	SUCCESSION SINAGNISSIRE Alassane	SINAGNISSIRE Amadou		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 18 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 18-11-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : à la demande de Me QUENUM Spéro et pour la reprise des débats

NUMERO	REFERENCES	Rencontres			OBJET	MOTIF
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
16.	CA-PAR/RG/2026/0011	ALASSANE Zoubéra	GADO Imorou		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 16 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 16-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour l'appelant et son conseil absent et pour la reprise des débats
17.	CA-PAR/RG/2026/0045	SUCCESSION GOUYAKOURA	TONOU Ruffin		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 09 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 09-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour l'appelant, son conseil absent et pour la reprise des débats
18.	CA-PAR/RG/2026/0049	BIO SIKA Salifou	YESSOUFOU Alimi-Yahou		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 16 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 16-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour la représentation régulière de l'intimé te pour les débats
19.	CA-PAR/RG/2026/0050	GUERRA Gnaki Biba	BOROU BIO Bogo		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 02 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 02-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour le conseil et les débats

NUMERO	REFERENCES	Rencontres			OBJET	MOTIF
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
20.	CA-PAR/RG/2026/0152	HERITIERS DE FEU ISSA HASSIROU REP/ ISSA HASSIROU Radjab	AMIDOU Abdoul-Aziz		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 02 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 02-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour le mémoire en réplique de l'intimé et pour la reprise des débats
21.	CA-PAR/RG/2026/0271	DOSSOU Daniel	AGOSSOUSA Jean Luc		revendication de droit de propriété	Renvoi : 02 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 02-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour l'intimé absent et pour les débats
22.	CA-PAR/RG/2026/0309	ADJAGBE Iyanou Abiossè Jérémie	BODEA Innocent Roger		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 02 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 02-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : pour le conseil de l'appelant absent et pour les débats
23.	CA-PAR/RG/2026/0561	ISSA Salifou	ASSA Issa CHABI Douarou Boni			Renvoi : 02 décembre 2026 pour Renvoi - Date du 02-12-2026 Section De Propriété Foncière 2 Motif : à la demande de la SCPA DTAF et pour les parties absentes

Fait à Parakou, le 11 novembre 2026



LATIWON

Usage judiciaire exclusivement